

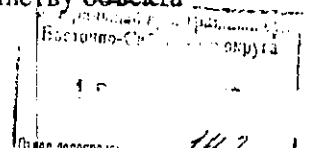
Председателю Федерального арбитражного суда  
Восточно-Сибирского округа Звечеровской Т.А.  
от Ковшарова А.В..

Уважаемая Татьяна Александровна!

В Федеральный Арбитражный суд Восточно-Сибирского округа направлена кассационная жалоба ООО «ВАСиП» на решение Арбитражного суда Иркутской области от 20.01.2010 (Дело № А19-7360/09-16-23), которым удовлетворены мои исковые требования обязать ООО «ВАСиП» в трехмесячный срок со дня вступления решения в законную силу снести незаконную одноэтажную постройку (круглосуточное кафе – ночной клуб) по адресу ул. Байкальская, 265 А, возведенную с нарушением правил пожарной безопасности и строительных норм в непосредственной близости от принадлежащего мне здания магазина по адресу ул. Байкальская, 265 Б.

Кассационная жалоба по данному делу ответчиком подается повторно без обращения в апелляционную инстанцию. Федеральный арбитражный суд уже рассматривал кассационную жалобу ООО «ВАСиП» на решение Арбитражного суда Иркутской области от 11 июня 2009 г. о запрете в осуществлении строительных работ по возведению зданий и сооружений на земельном участке по адресу ул. Байкальская, 265 А на расстоянии менее 10 метров от принадлежащего мне нежилого одноэтажного здания магазина. Жалоба подавалась также без обращения в апелляционную инстанцию. Федеральный арбитражный суд Восточно-Сибирского округа в составе председательствующего Тютриной Н.Н., судей Мироновой И.П., Рудых А.И. рассмотрев в судебном заседании кассационную жалобу ООО «ВАСиП» постановил решение Арбитражного суда Иркутской области от 11.06.2009 г. по делу № А19-7360/09 отменить, дело направить на новое рассмотрение в тот же суд. На мой взгляд, данное решение было принято составом суда необоснованно, так как в тексте постановления суда встречаются противоречивые утверждения, в частности на стр. 4 абз. 7 Постановления говорится: «Отказывая в удовлетворении иска, Арбитражный суд Иркутской области исходил из того, что при проведении строительных работ не обеспечено выполнение требований пожарной безопасности...». Однако хочу обратить Ваше внимание, что Арбитражный суд Иркутской области не отказал в удовлетворении иска, а наоборот, удовлетворил мои исковые требования. Более того, новая кассационная жалоба также передана на рассмотрение судьи Тютриной Н.Н., с участием которой было ранее необоснованно отменено решение.

В результате отмены решения Арбитражного суда Иркутской области о запрете в осуществлении строительных работ ответчик ООО «ВАСиП» получил возможность закончить незаконное строительство и начать эксплуатацию здания кафе. Помимо того, что данное здание, являясь общественным сооружением, было построено без выполнения требований пожарной безопасности и без согласования проекта и получения других необходимых согласований, а значит в процессе эксплуатации представляет собой общественную опасность, ответчик осуществлял работы по строительству объекта



капитального строительства без разрешения на строительство с грубым нарушением строительных норм и правил, нарушая мои права и законные интересы.

В связи с окончанием строительства ответчиком, при новом рассмотрении дела мною был изменен предмет иска с запрета на совершение строительных работ на снос уже возведенной постройки. Арбитражным судом Иркутской области в составе судьи Архипенко А.А. данное дело было рассмотрено с учетом указаний кассационной инстанции и вынесено решение об удовлетворении моих исковых требований о сносе незаконной постройки. Ответчик вновь без обращения в Четвертый арбитражный апелляционный суд направил кассационную жалобу в Федеральный арбитражный суд Восточно-Сибирского округа, надеясь на поддержку своих судей.

Учитывая сложившуюся в России пожарную обстановку из-за нарушения как противопожарных норм так и правил строительства с ночными клубами и заведениями увеселительного характера, приводящую к массовой гибели людей, а также учитывая высказанное ответчиком намерение влиять на суд с целью отменить принятое решение, и продолжить незаконную деятельность, прошу Вас взять рассмотрение дела № А19-7360/09-16-23 под личный контроль, с целью недопущения нарушения закона, противопожарных правил, строительных норм, и гибели людей в угоду частным бизнес-интересам.

Предприниматель



Ковшаров А.В.

Приложение:

1. Решение Арбитражного суда Иркутской области от 11.06.2009 г. о запрете ООО «ВАСиП» осуществлять строительные работы.
2. Постановление Федерального арбитражного суда Восточно-Сибирского округа от 14.10.2009 г. об отмене решения Арбитражного суда Иркутской области от 11.06.2009 г.
3. Решение Арбитражного суда Иркутской области от 20.01.2010 г. об обязанности ООО «ВАСиП» снести постройку. !
4. Определение Федерального арбитражного суда Восточно-Сибирского округа от 12.03.2010 г.