

Председателю
Федерального арбитражного суда Восточно-
Сибирского округа Орлову Александру
Владимировичу 664025 г. Иркутск, ул. Чкалова, 14

От собственников помещений здания Торгово-
бытового центра по адресу: Республика Бурятия, г.
Северобайкальск, пр.Ленинградский, д. 8

Уважаемый Александр Владимирович!

На рассмотрении суда Восточно-Сибирского округа находится дело № А10-955/2012, назначенное на 30 января 2013 года (Судья Тютрина Н.Н.). Дело связано с самовольным захватом подвала здания Торгово-бытового центра предпринимателем Яровенко О.В.

Мы обращаемся к Вам, как собственники помещений здания Торгово-бытового центра, так как захват помещений подвала посягает на наше общее имущество здания. В подвале находятся инженерные коммуникации, необходимые для эксплуатации здания, а поступление подвала в частные руки ограничивает нам доступ к ним.

Решения по делу незаконны, потому что Яровенко выполнил реконструкцию подвала без согласия всех собственников (9 из 69), никаких договоров о передаче помещения Яровенко с нами не заключал, значит акт приемки помещений в эксплуатацию после реконструкции не является основанием получения подвальных помещений О.В. Яровенко в собственность.

Суд проигнорировал вывод экспертизы о расположенных в подвале коммуникациях, предназначенных для жизнеобеспечения всего здания. Суд фактически отнял у нас наше общее имущество.

Просим объективно проверить обстоятельства дела, учитывая, что в результате самовольного занятия Яровенко О.В. помещений в здании торгово-бытового центра были затронуты права всех собственников помещений в здании.

С уважением,
Собственники помещений здания Торгово-бытового центра (Республика Бурятия, г.
Северобайкальск, пр.Ленинградский, д. 8):

Дата 22.01.2013г.

